

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

Odbor výstavby

17. listopadu 411/3

743 01 Bílovec

OBECNÍ ÚŘAD BRAVANTICE okres Nový Jičín	Č. dopor.
Došlo: 17. 7. 2017	Zpracov.
Č. j.: 249/2017	Úkl. znak
Přílohy:	

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: **MBC/19594/17/V/Sta 1992/2017**

VYŘIZUJE: Anna Starečková

TEL.: 556312191

FAX:

E-MAIL: anna.stareckova@bilovec.cz

DATUM: 14. července 2017

Oznámení

zahájení řízení o změně územního rozhodnutí

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 12.4.2017 podal HIPODROM CENTRAL a.s., IČ 27826503, Vřesinská č.p.128/40, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupený na základě plné moci Projekt 2010, s.r.o., IČ 48391531, Ruská č.p.398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost na vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí na stavbu " **Hipodrom Ostrava, Páteřní infrastruktura** ," na pozemku **parc.č. 1692/30, 1692/42, 1849, 1854, 1856, 1857, 1858, 1860, 1868, 1869, 1870, 1894, 1895, 1896, 1897/1, 1897/2, 1898/1, 1898/2, 1898/3, 1899, 1902, 1903, 1904, 1906, 1909, 2266, 2267 v kat. území Bravantice.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o změně územního rozhodnutí.

Jedná se o změnu umístění :

IO 03 Jednotná kanalizace - změna spočívá v odvedení předčištěných odpadních vod do vodního toku Sezina místo původního zaústění do vodního toku Bílovka (trasa vedená ve vzdálenosti 45m od D1)

Změna umístění kanalizace vyvolává **přeložky vodovodu IO 03.2 a přeložku a úpravu plynovodu IO 03.3.**

IO 04 Havarijní přepad z vodní plochy - změna trasy přepadu souvisí se změnou IO 03 – potrubí přepadu bude napojeno do jednotné kanalizace.

IO 05.3 STL plynovod – změna spočívá v navýšení počtu plynovodních přípojek na 3.

SO 01.2 – AT stanice – elektro část – změna spočívá v umístění přípojky NN, která bude ve vlastnictví stavebníka a změně názvu na IO 01.2.

Nové bude stavba umístěna na těchto pozemcích :

parc.č. 1856, 1858, 1861, 1862, 1898/1, 1898/2, 1898/4, 1899, 1902, 2267, 2708, 2762, 2865, 2874, 2880, 2881, 2891, 2920 v kat. území Bravantice

Umístění objektů SO 01.1 Vodojem, SO 02 Oplocení, IO 02 Vodovodní řád, IO 05.2 Přeložka VTL plynovodu zůstává nezměněno.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně územního rozhodnutí na stavbu "**Hipodrom Ostrava, Pátevní infrastruktura**," na pozemku **parc.č. 1692/30, 1692/42, 1849, 1854, 1856, 1857, 1858, 1860, 1868, 1869, 1870, 1894, 1895, 1896, 1897/1, 1897/2, 1898/1, 1898/2, 1898/3, 1899, 1902, 1903, 1904, 1906, 1909, 2266, 2267 v kat. území Bravantice.**

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

V následujících třech dnech (pracovních) po uplynutí výše uvedené 15 denní lhůty se účastníci řízení mohou, v souladu s ustanovením §36 odst.3 správního řádu, vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

V této souvislosti však stavební úřad upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Poučení

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle ust. §4 odst.4 stavebního zákona a námitky účastníků územního řízení musí být, v souladu s ust. §89 odst.1 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě (15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení), jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Digitálně podepsal Anna Starečková
Datum: 14.07.2017 09:30:58 +02:00

„ otisk úředního razítka“

Anna Starečková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Bravantice a v elektronické podobě.

Vyvěšeno dne *17.7.2017*

OBECNÍ ÚŘAD
742 81 BRAVANTICE
OKRES NOVÝ JIČÍN
DIČ: CZ68921063

Sejmuto dne *28.7.2017*

(Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.)

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou
HIPODROM CENTRAL a.s., IČ 27826503, Vřesinská č.p.128/40, Poruba, 708 00 Ostrava 8,
zastoupený Projekt 2010, s.r.o., IČ 48391531, Ruská č.p.398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3,
Obec Bravantice, Bravantice č.p.223, 742 81 Bravantice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou
Obec Bravantice, Bravantice č.p.223, 742 81 Bravantice
Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p.3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Správa silnic Moravskoslezského kraje, Suvorovova č.p.525, 741 11 Nový Jičín
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p.1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Mgr. Jiří Svoboda, Vřesinská č.p.128/40, Poruba, 708 00 Ostrava 8
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p.940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
CROY s.r.o., Plzeňská č.p.2599, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II č.p.1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.1235/169, Mariánské Hory, 709
00 Ostrava 9

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 b) stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou

Vlastníci sousedních pozemků v kat.území Bravantice , dále osoby, jejichž věcné právo k sousedním stavbám anebo výše uvedeným sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – pozemky parc.č. 2851, 2764, 2862, 2858, 2765, 2767, 2870, 2770, 2879, 2882, 2883, 2877, 2878, 2889, 2890,, 2892, 2893, 2894, 2896, 1863, 1859, 1860, 1868, 2266, 1854, 1894, 1849, 1903, 1693/1, 1901/4, 1901/3, 1900 v kat.území Bravantice. .

Dotčené orgány:

HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 741 11 Nový Jičín
KHS MSK se sídlem v Ostravě, Územní prac.Nový Jičín, Štefánikova č.p.9, 741 11 Nový Jičín
MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01
Bílovec 1
Ministerstvo dopravy ČR, Nábřeží L. Svobody č.p.22/12, Praha 1, 110 15 Praha 015
Obecní úřad Bravantice, č.p.223, 742 81 Bravantice
Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Brno, 662 10 Brno

Na vyvěšení:

Městský úřad Bílovec, 17.listopadu 411, 743 01 Bílovec
Obecní úřad Bravantice , Bravantice č.p. 223, 742 81 Bravantice. (vyvěšení na úřední desce tohoto
obecního úřadu je jen pořádkové)
spis